

## TABELA DE PREÇO **FEVEREIRO 2023**

Disponível	Área (m <sup>2</sup> )	VALOR DO IMÓVEL	ENTRADA 17 %	3 BALOES 10%	FINANCIAMENTO 73 %	
606	59,70	R\$ 599.000,00	R\$ 101.830,00	R\$ 19.966,67	R\$ 437.270,00	REPASSE
800	59,70	R\$ 608.622,34	R\$ 103.465,80	R\$ 20.287,41	R\$ 444.294,31	
803	59,70	R\$ 608.622,34	R\$ 103.465,80	R\$ 20.287,41	R\$ 444.294,31	REPASSE
902	59,93	R\$ 613.491,31	R\$ 104.293,52	R\$ 20.449,71	R\$ 447.848,66	
1005	59,70	R\$ 618.399,25	R\$ 92.759,89	R\$ 24.735,97	R\$ 358.671,56	
1100	59,70	R\$ 623.346,44	R\$ 93.501,97	R\$ 24.933,86	R\$ 361.540,93	REPASSE
1304	59,70	R\$ 646.027,07	R\$ 109.824,60	R\$ 21.534,24	R\$ 471.599,76	

1 - Valores a serem corrigidos mensalmente pelo INCC-M ( Índice Nacional do Custo da Construção ) e após a entrega INCC-M + 1% a.m.

2 - Matrícula 48.512 - Registro de imóveis 4a Zona

3 - Registro de Incorporação 237.078

4 - Alvará de construção AC00001425/2019